



COMUNE DI NICOSIA

Provincia di ENNA

TITOLO PROGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO TEMATICO (PARCO AVVENTURA, OSPITALITÀ, RISTORO, INCLUSIONE SOCIALE, DIVERSAMENTE ABILI, PERCORSI MOUNTAIN BIKE, QUAD, IPPOTURISMO, IPPOTERAPIA, VALORIZZAZIONE DELLE AREE NATURALI, ECC), RICADENTE NEL COMUNE DI NICOSIA SUI FONDI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NICOSIA E GESTITI DALL'AZIENDA SPECIALE SILVO PASTORALE IN C/DA SAMBUGHETTI- CAMPANITO, DISTINTI IN CATASTO AL FOGLIO N. 12 P.LLA N. 82 Q.P.

FASE

P.F.T.E.

ELABORATO

E4 - STIMA DEI COSTI DELLA
MANODOPERA

DATA 15 GENNAIO 2025

REV. N.

DATA REV.

ALLEGATO SCALA

IL R.U.P.

IL PROGETTISTA

Ingegnere Carmelo Farinella
Ordine degli Ingegneri - Provincia di Enna
N. 678



CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

per la realizzazione di un parco tematico (parco avventura, ospitalità, ristoro, inclusione sociale, diversamente abili, percorsi mountain bike, quad, ippoturismo, ippoterapia, valorizzazione delle aree naturali, ecc), ricadente sui fondi di proprietà del Comune di Nicosia e gestiti dall'azienda speciale silvo pastorale in c/da Sambughetti-Campanito, distinti in catasto al foglio n. 12 p.lla n. 82 q.p.

Importo lordo lavori: € Importo lavori Q.E. 995.372,58			Totale Costo sicurezza: € 24.224,64			Incidenza sicurezza: 2,433 %			Media matematica delle Incid.manodopera : 22,70% Incidenza manodopera (Imp. Manod./Imp.Lavori) : 17,93%							
COSTO DI COSTRUZIONE																
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.	
AP.01	Perline di abete di spessore 33 mm	16	4.035,29	64.564,64	695,65	907,42		57,19	32.600,83	10,08	5.746,75	10,08	5.746,75	2.438,84	4,27%	
AP.02	Decespugliamento di terreno con	5	720,50	3.602,50	327,50	427,17				76,13	2.168,00			679,83	23,87%	
AP.03	Muretto in pietrame a secco	277,2	154,72	42.888,38	3.898,85	5.085,46		44,97	15.246,00					18.656,95	55,02%	
AP.04	Forn. coll. di Travi in Legno Lamellare	6,218	1.485,96	9.239,70	839,97	1.095,61		79,38	5.798,29			7,16	522,93	982,88	13,45%	
AP.05	Palizzata semplice, costituita da pali	150	52,87	7.930,50	720,92	940,34		85,86	5.382,00	2,87	180,00			707,01	11,27%	
AP.06	Realizzazione di staccionata in paletti	100	21,47	2.147,00	195,14	254,54		74,78	1.269,00					427,50	25,19%	
AP.07	Fornitura e posa in opera di cestino	10	170,26	1.702,60	127,12	165,69		72,61	1.000,47	2,79	38,47	2,79	38,47	267,79	19,43%	
AP.08	Pareti perimetrali con finitura esterna	137,697	295,28	40.659,17	3.696,35	4.821,32		57,71	18.548,47					13.594,82	42,29%	
AP.09	Pareti portanti interne Pareti interne	72,619	215,10	15.620,35	1.420,02	1.852,20		51,61	6.373,77					5.974,73	48,38%	
AP.10	Perline di abete di spessore 33 mm	112,832	47,20	5.325,67	484,18	631,55		85,31	3.591,44					618,88	14,70%	
AP.11	Forn. posa in opera di membrana trasp.	273,472	15,27	4.175,92	379,52	495,01		31,81	1.050,13					2.249,99	68,16%	
AP.12	Forn. e messa in op. di piastre angolari	14	64,86	908,04	82,55	107,68		94,17	675,92					41,92	5,83%	
AP.13	Forn messa in op di piastre per infissi	34	19,01	646,34	58,75	76,62		80,09	409,02					101,80	19,93%	
AP.14	Fornitura e collocazione di maniglione a	7	368,46	2.579,22	234,48	305,84		71,75	1.463,00					575,93	28,24%	
AP.15	F.P.O. sistema smalt. Fossa Imhoff	1	4.947,66	4.947,66	418,69	546,13		91,41	3.607,86	,78	30,65	2,91	114,75	169,34	4,29%	
AP.16	Realizzazione di fontanella realizzata	6	364,54	2.187,24	158,18	206,39		19,12	339,62	2,91	51,62	2,91	51,62	1.269,14	71,46%	
AP.17	Fornitura e collocazione di capannina	5	1.606,13	8.030,65	730,06	952,25		41,43	2.630,00					3.718,35	58,57%	
AP.18	Fornitura e collocazione di tabelle	20	94,44	1.888,80	171,72	223,98		89,61	1.338,00					155,20	10,39%	
AP.19	Messa in opera di viminata in legno	150	37,62	5.643,00	512,97	669,09		85,98	3.835,50					625,05	14,01%	
AP.20	Realizzazione di zona barbecue in	2	6.586,98	13.173,96	858,10	-1.119,16		15,57	1.990,10	15,57	1.990,10	15,57	1.990,10	1.687,39	13,20%	
AP.21	Cippatura in luoghi idonei della	200	16,80	3.360,00	305,44	398,40				6,25	166,00			2.491,00	93,71%	
AP.22	Interventi di ripulitura e	1	4.119,59	4.119,59	374,51	488,49				11,55	376,25	25,01	814,59	2.065,75	63,43%	
AP.23	Fornitura e posa in opera di pozzo a	1	1.818,79	1.818,79	126,48	164,98		74,76	1.108,31	2,58	38,31	8,26	122,41	182,99	12,34%	
AP.24	Fornitura e collocazione di casotto in	1	12.905,02	12.905,02	1.173,18	1.530,24		87,99	8.976,00	,89	90,30	5,96	608,40	526,90	5,16%	
AP.25	Fornitura e posa in opera di scossalina	44,32	58,67	2.600,25	236,38	308,32		75,46	1.551,20	3,26	66,92			437,57	21,28%	
AP.26	Fornitura e messa in opera di tabella se	2	279,21	558,42	50,77	66,22		77,43	341,80					99,64	22,57%	
AP.27	Forn. messa in op. linea di vita tetto	3	2.356,44	7.069,32	642,67	838,26		88,22	4.930,20					658,20	11,77%	
AP.28	Forn e messa in op. pavimentazione antit	388,935	105,04	40.853,73	3.714,10	4.844,46		87,31	28.197,79					4.098,60	12,69%	
AP.29	Chiudenda con paletti di castagno	1500	17,56	26.340,00	2.394,7	3.123,60		66,64	13.875,00	5,40	1.125,00			5.820,00	27,95%	

Importo lordo lavori: € Importo lavori Q.E. 995.372,58			Totale Costo sicurezza: € 24.224,64			Incidenza sicurezza: 2,433 %			Media matematica delle Incid.manodopera : 22,70% Incidenza manodopera (Imp. Manod./Imp.Lavori) : 17,93%							
COSTO DI COSTRUZIONE																
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.	
					5											
AP.31	LINEA DI VITA CONTINUA TIPO ZAZA2	42	789,76	33.169,92	3.015,47	3.933,22		42,21	11.068,68	9,64	2.528,40			12.624,36	48,14%	
AP.32	SISTEMA TIPO CONNECT2 - ZAZA2 - COUDOUPR	13	989,32	12.861,16	1.169,20	1.525,04		62,53	6.357,39	5,77	586,95			3.222,57	31,69%	
AP.33	POTATURA E PREDISPOSIZIONE ANCORAGGI	42	412,88	17.340,96	1.576,47	2.056,26		24,05	3.297,00					10.411,38	75,94%	
AP.34	PEDANE IN LEGNO - Realizzazione di pedan	41	807,52	33.108,32	3.009,86	3.925,90		40,34	10.557,50	11,79	3.085,25			12.530,01	47,87%	
AP.36	DPI soccorritori	2	1.239,70	2.479,40	225,40	294,00		100,00	1.960,00							
AP.37	DPI bambini	14	211,26	2.957,64	268,87	350,70		100,00	2.338,00							
AP.38	DPI ragazzi e adulti	60	287,16	17.229,60	1.566,30	2.043,00		100,00	13.620,00							
AP.40	Carbon: Fornitura, trasporto e posa di	1	1.823,36	1.823,36	160,91	209,88		86,02	1.244,75	2,55	36,85	1,63	23,57	136,04	9,40%	
AP.41	PONTE CINESE -Fornitura e messa in	1	766,19	766,19	69,65	90,85		75,81	459,17	3,73	22,58			123,95	20,46%	
AP.42	TRONCHI BASCULANTI - Fornitura e messa	1	467,61	467,61	42,51	55,45		60,36	223,12	6,11	22,58			123,95	33,53%	
AP.43	PONTE DELLE FATE - Fornitura e messa in	1	502,36	502,36	45,67	59,57		63,10	250,60	5,69	22,58			123,95	31,21%	
AP.44	PONTE A V - Fornitura e messa in opera	1	401,47	401,47	36,50	47,61		53,83	170,85	7,11	22,58			123,95	39,05%	
AP.45	PONTE DELLE RANE - Fornitura e messa in	1	504,30	504,30	45,85	59,80		65,13	259,66	3,78	15,05			123,95	31,09%	
AP.46	PONTE ZIG-ZAG - Fornitura e messa in	2	492,57	985,14	89,56	116,82		62,37	485,76	5,80	45,16			247,89	31,82%	
AP.47	TRONCO SOSPESO - Fornitura e messa in	2	330,43	660,86	60,08	78,36		43,91	229,38	8,64	45,16			247,89	47,44%	
AP.48	LIANA CON RETE -Fornitura e messa in	2	1.086,44	2.172,88	197,54	257,65		79,53	1.366,06	3,15	54,18			297,47	17,31%	
AP.50	PONTE TIBETANO - Fornitura e messa in	2	392,57	785,14	71,38	93,10		52,78	327,62	7,28	45,16			247,89	39,93%	
AP.51	Altalena a cesto: Fornitura, trasporto	1	11.260,53	11.260,53	751,97	980,87		83,43	7.881,80	1,76	166,35	1,25	118,10	438,79	4,64%	
AP.53	Arrampicata: Fornitura, trasporto e	1	6.489,82	6.489,82	350,28	456,92		71,79	4.020,56	3,07	171,86	4,46	249,76	467,63	8,35%	
AP.54	Scivolo Castello: Fornitura, trasporto	1	7.636,46	7.636,46	684,49	892,82		90,22	5.456,51	1,72	103,81	,64	38,74	437,35	7,23%	
AP.55	PONTE RAGNATELA - Fornitura e messa in	1	515,48	515,48	46,86	61,12		64,04	260,97	5,54	22,58			123,95	30,41%	
AP.56	Dondolo Grillo: Fornitura, trasporto e	1	3.288,76	3.288,76	294,13	383,64		85,89	2.237,75	2,57	66,95	,90	23,57	271,36	10,41%	
AP.57	PONTE DUE CAVI - Fornitura e messa in	1	291,56	291,56	26,51	34,57		49,14	113,27	7,84	18,06			99,16	43,01%	
AP.59	TIROLESE A TERRA - Fornitura e messa in	3	436,50	1.309,50	119,05	155,28		57,54	595,62	6,54	67,74			371,84	35,91%	
AP.60	Tunnel: Fornitura, trasporto e posa di	1	5.162,81	5.162,81	449,88	586,83		85,75	3.519,04	2,86	117,34	,86	35,45	408,85	9,96%	
AP.61	PONTE AD OSTACOLI - Fornitura e messa	1	390,73	390,73	35,52	46,33		52,56	162,35	7,31	22,58			123,95	40,12%	
AP.62	PASSERELLA PAZZA - Fornitura e messa in	1	404,77	404,77	36,80	48,00		54,21	173,46	7,06	22,58			123,95	38,73%	
AP.63	Fornitura e messa in opera di tabella A2	7	279,21	1.954,47	177,68	231,76		77,43	1.196,30					348,74	22,57%	
AP.64	Fornitura e messa in opera di tabella A4	7	119,74	838,18	76,20	99,39		73,68	488,25					174,37	26,31%	
AP.65	PONTE PIATTELLI - Fornitura e messa in	1	341,42	341,42	31,04	40,48		48,50	130,90	5,58	15,05			123,95	45,92%	
AP.66	PONTE DELLE SCIMMIE - Fornitura e messa	2	278,96	557,92	50,72	66,16		33,56	148,00	10,24	45,16			247,89	56,20%	
AP.67	PONTE EQUILIBRISTA -Fornitura e messa	1	679,56	679,56	61,78	80,58		72,72	390,68	4,20	22,58			123,95	23,07%	
AP.68	CORDE OSCILLANTI - Fornitura e messa in	1	546,33	546,33	49,67	64,78		66,07	285,36	5,23	22,58			123,95	28,69%	

Importo lordo lavori: € Importo lavori Q.E. 995.372,58			Totale Costo sicurezza: € 24.224,64			Incidenza sicurezza: 2,433 %			Media matematica delle Incid.manodopera : 22,70% Incidenza manodopera (Imp. Manod./Imp.Lavori) : 17,93%							
COSTO DI COSTRUZIONE																
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.	
AP.69	TUNNEL DI CORDE - Fornitura e messa in	1	480,36	480,36	43,67	56,96		61,41	233,21	5,95	22,58			123,95	32,63%	
AP.70	BILANCIERE - Fornitura e messa in	1	656,66	656,66	59,70	77,87		71,77	372,58	4,35	22,58			123,95	23,87%	
AP.71	SALTO DEL RAGNO - Fornitura e messa in	1	1.254,97	1.254,97	114,09	148,81		85,23	845,55	2,28	22,58			123,95	12,49%	
AP.72	TIROLESE - Fornitura e messa in opera	2	629,41	1.258,82	114,44	149,27		70,55	702,08	4,54	45,16			247,89	24,91%	
AP.73	STAFFE ALTERNE - Fornitura e messa in	1	457,24	457,24	41,57	54,22		59,46	214,94	6,25	22,58			123,95	34,28%	
AP.74	PONTE BOSCAIOLO - Fornitura e messa in	1	688,98	688,98	62,63	81,70		57,93	315,50	4,15	22,58			206,58	37,92%	
AP.75	SALTO DI TARZAN - Fornitura e messa in	1	1.729,65	1.729,65	157,24	205,10		85,71	1.171,96	2,20	30,10			165,26	12,08%	
AP.76	TRAPEZIO - Fornitura e messa in opera	1	709,03	709,03	64,46	84,07		73,86	413,98	4,03	22,58			123,95	22,11%	
AP.77	SCALETТА SPELEOLOGICA - Fornitura e	1	1.236,16	1.236,16	109,00	142,18		33,53	328,98	8,14	79,85	,47	4,60	563,37	57,42%	
AP.78	SCALA A PIOLI - Fornitura e messa in	3	1.082,22	3.246,66	218,10	284,45		31,68	841,09	11,32	300,61	2,82	74,86	1.309,60	49,31%	
AP.79	PRESE DI ARRAMPICATA - Fornitura e messa	1	1.539,64	1.539,64	139,97	182,57		82,77	1.007,40	3,71	45,15			164,55	13,51%	
AP.80	PONTE INDIANO PARALLELO - Fornitura e	1	1.096,33	1.096,33	99,67	130,00		83,09	720,15	2,61	22,58			123,95	14,30%	
AP.81	SCALETТА BISCAGGINA - Fornitura e messa	1	1.186,13	1.186,13	104,45	136,24		30,74	289,43	8,48	79,85	,49	4,60	563,37	59,83%	
AP.82	SCALA DEI PIRATI - Fornitura e messa in	1	1.170,21	1.170,21	103,00	134,36		29,80	276,85	8,60	79,85	,50	4,60	563,37	60,64%	
AP.83	Gioco a molla Moto: Fornitura	1	2.186,01	2.186,01	193,88	252,88		82,70	1.433,75	2,99	51,90	1,36	23,57	218,67	12,61%	
AP.84	Giostra girevole: Fornitura, trasporto	1	5.812,03	5.812,03	523,52	682,84		89,88	4.134,75	1,78	82,00	,51	23,57	353,99	7,69%	
AP.85	Gioco a molla per 4: Fornitura	1	3.327,46	3.327,46	297,65	388,23		86,37	2.276,75	2,54	66,95	,58	15,16	271,36	10,29%	
AP.86	Fornitura e messa in opera di tabella A5	42	29,07	1.220,94	111,00	144,79		78,33	756,00					209,24	21,67%	
SIC24_1.1.1. 1	Scavo di sbancamento per qualsiasi	1330,05	5,33	7.089,17	644,47	840,61								1.305,94	23,30%	
SIC24_1.1.5. 1	Scavo a sezione obbligata, per	2768,907	6,05	16.751,89	1.522,90	1.986,39								4.229,79	31,94%	
SIC24_1.2.4	Compenso per rinterro o ricolmo degli	793,395	4,97	3.943,17	358,47	467,57								840,54	26,96%	
SIC24_1.2.5. 1	trasporto di materie, provenienti da	10400,238	,66	6.864,16	624,01	813,93								1.184,65	21,83%	
SIC24_1.5.4	Costituzione di rilevato, per la	1572,189	5,60	8.804,26	800,39	1.043,98								2.158,25	31,00%	
SIC24_1.6.1. 2	Taglio manuale di alberi mediante	3	82,43	247,29	22,48	29,32								77,36	39,57%	
SIC24_1.6.2	Rimozione ed asportazione di ceppaie di	3	228,15	684,45	62,22	81,16								171,74	31,74%	
SIC24_2.2.6	Pareti divisorie dello spessore totale	29,74	86,10	2.560,61	232,78	303,63								529,91	26,17%	
SIC24_2.3.1. 1	Vespaio di pietrame calcareo, lavico o	27	73,82	1.993,14	181,19	236,34								544,74	34,57%	
SIC24_2.3.2. 4	Formazione di vespaio areato da	52,546	65,23	3.427,58	311,60	406,43								116,02	4,28%	
SIC24_2.4.2	Paramento per rivestimento di manufatti	20	106,20	2.124,00	193,09	251,86								498,99	29,71%	
SIC24_3.1.1. 2	Conglomerato cementizio per strutture	15,519	191,93	2.978,56	270,78	353,19								70,92	3,01%	
SIC24_3.1.2. 1	Conglomerato cementizio per strutture	38,893	211,47	8.224,70	747,70	975,26								355,49	5,46%	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Importo lordo lavori: € Importo lavori Q.E. 995.372,58			Totale Costo sicurezza: € 24.224,64			Incidenza sicurezza: 2,433 %			Media matematica delle Incid.manodopera : 22,70% Incidenza manodopera (Imp. Manod./Imp.Lavori) : 17,93%							
COSTO DI COSTRUZIONE																
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.	
.2																
SIC24_26.3.7 .2	Cartelli da applicare a muro o su	10	9,65	96,50			96,50							13,29	13,77%	
SIC24_26.5.1 .3	Estintore portatile in polvere, tipo	5	97,04	485,20			485,20							9,96	2,05%	
SIC24_26.7.6 .1	Box in lamiera ad uso materiali	1	267,39	267,39			267,39							152,15	56,90%	
SIC24_26.7.6 .2	Box in lamiera ad uso materiali	12	12,43	149,16			149,16									
SIC24_26.7.7	Bagno chimico portatile costruito in	12	672,36	8.068,32			8.068,32							658,20	8,15%	
	MANODOPERA COMPLESSIVA													178.509,17		
			80.266,4													
			995.372,58	7	104.695,47	263.741,03			20.505,55	Manodopera senza sicurezza			171.659,26			